

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
труда и социальной защиты
Российской Федерации
от «___» _____ 2023 г. №___

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Специалист строительного контроля

Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения	1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт(функциональная карта вида профессиональной деятельности)	3
III. Характеристика обобщенных трудовых функций	5
3.1. Обобщенная трудовая функция «Проведение строительного контроля подрядчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)»	5
3.2. Обобщенная трудовая функция «Проведение строительного контроля заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)»	12
3.3. Обобщенная трудовая функция «Организация контроля качества результатов строительномонтажных работ и приемка объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически-сложных и уникальных объектов), строительство которых завершено со стороны застройщика/подрядчика»	16
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта.....	21
V. Сокращения, используемые в профессиональном стандарте	22

I. Общие сведения

Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства

(наименование вида профессиональной деятельности)

Код

Краткое описание вида профессиональной деятельности:

Обеспечение безопасности и качества производства строительномонтажных работ в соответствии с требованиями проектной документации и результатами инженерных изысканий, требованиями технических регламентов, нормативных правовых актов Российской Федерации в области градостроительства к строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов), установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям

Группа занятий:

1323	Руководители подразделений	2142	Инженеры по гражданскому
------	----------------------------	------	--------------------------

	(управляющие) в строительстве		строительству
(код ОКЗ ¹)	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к области профессиональной деятельности:

16	Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство
(код ОПД ²)	(наименование области профессиональной деятельности)

Отнесение к видам экономической деятельности:

41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
71.12.1	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
71.20.9	Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая
(код ОКВЭД ³)	(наименование вида экономической деятельности)

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции				Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	Возможные наименования должностей, профессий рабочих	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Проведение строительного контроля подрядчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	6	Инженер Инженер по строительному контролю	Входной контроль проектной и рабочей документации и организационно-технологических решений проектной документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)	А/01.6	6
				Проверка геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства в составе комиссии	А/02.6	6
				Входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования	А/03.6	6
				Операционный контроль в ходе выполнения строительномонтажных работ и ведение исполнительной документации	А/04.6	6
В	Проведение строительного контроля заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	6	Инженер Инженер по строительному контролю	Входной контроль проектной и рабочей документации	В/01.6	6
				Верификация входного и операционного контроля у подрядчика	В/02.6	6

С	<p>Организация контроля качества результатов строительно-монтажных работ и приемка объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически-сложных и уникальных объектов), строительство которых завершено со стороны застройщика/подрядчика</p>	7	<p>Главный инженер проекта Главный инженер строительной организации Главный инженер отдела капитального строительства</p>	<p>Проведение и верификация (застройщиком/подрядчиком) приемочного контроля качества результатов строительно-монтажных работ лицом, осуществляющим строительство</p>	С/01.7	7
				<p>Проведение застройщиком/подрядчиком заключительной оценки (совместно с лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком)) соответствия законченного строительством объекта требованиям технических регламентов, проектной документации и условиям договоров технологического присоединения к сетям инженерного обеспечения</p>	С/02.7	7

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Проведение строительного контроля подрядчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)		Код	A	Уровень квалификации	6
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования должностей, профессий рабочих	Инженер Инженер по строительному контролю					

Пути достижения квалификации

Образование и обучение	Высшее образование – бакалавриат или Высшее образование (непрофильное) – бакалавриат и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительного контроля
Опыт практической работы	-
Особые условия допуска к работе	Прохождение обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров ⁴ Прохождение обучения и проверки знаний требований охраны труда ⁵ Прохождение аттестации по промышленной безопасности ⁶ Прохождение обучения мерам пожарной безопасности ⁷
Другие характеристики	-

Справочная информация

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2142	Инженеры по гражданскому строительству
ЕКС ⁸	-	Инженер по строительному контролю
ОКПДТР ⁹	22446	Инженер
Перечни ВО ¹⁰	2.08.03.01	Строительство

3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Входной контроль проектной и рабочей документации и организационно-технологических решений проектной		Код	A/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--	--	-----	--------	-----------------------------------	---

документации, предоставленной застройщиком
(техническим заказчиком)

Трудовые действия	Проверка состава и комплектности проектной рабочей документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)
	Проверка оформления проектной и рабочей документации и организационно-технологических решений проектной документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)
	Проверка наличия действующего разрешения на строительство
Необходимые умения	Оценивать соответствие проектной и рабочей документации и организационно-технологических решений проектной документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком) техническому заданию на проектирование
	Осуществлять оценку полного или выборочного соответствия проектной и рабочей документации утвержденным решениям в составе проектной документации
	Оценивать корректность оформления, состав и комплектность проектной и рабочей документации в соответствии требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Анализировать наличие ссылок на нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности в части применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования, технологий
	Анализировать наличие согласований и утверждений в проектной и рабочей документации
	Оценивать достаточность информации в рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ
	Анализировать наличие требований к фактической точности контролируемых параметров строительных конструкций объектов капитального строительства
	Анализировать наличие указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие документы по стандартизации на применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование, технологии, содержащие указания о методах контроля
	Анализировать соответствие указанных в проекте организации строительства (раздел проектной документации) организационно-технологических решений (в том числе в части механизации строительства) техническим и технологическим возможностям лица, осуществляющего строительство
	Анализировать наличие действующего разрешения на строительство
	Применять правила оформления электронных документов
	Применять специализированные программные средства
	Необходимые знания
Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора	

	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к наличию, составу и комплектности проектной и рабочей документации
	Порядок и принципы проведения проверки комплектности рабочей документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)
	Порядок и принципы проведения проверки оформления и содержания рабочей документации и организационно-технологических решений проектной документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Проверка геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства в составе комиссии	Код	A/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка соответствия геодезической разбивочной основы требованиям нормативно-технической документации
	Проверка надежности закрепления знаков на местности
	Проведение приёмки в составе комиссии геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика) и подготовка акта
Необходимые умения	Анализировать соответствие геодезической разбивочной основы требованиям нормативно-технической документации
	Анализировать надежность закрепления знаков на местности
	Применять требования к порядку проведения приемки геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика)
	Применять требования к подготовке и оформлению акта по результатам приемки геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика)
	Применять специализированные программные средства
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Требования нормативных правовых актов, документов системы

	технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства
	Порядок проведения приемки геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика)
	Требования к закреплению знаков на местности
	Требования к подготовке и оформлению акта по результатам приемки геодезической разбивочной основы у застройщика (технического заказчика)
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.1.3. Трудовая функция

Наименование	Входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования	Код	A/03.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, положений договора подряда и документов по стандартизации
	Проверка наличия и содержания сопроводительных документов изготовителей (документов изготовителя о качестве)
	Проверка соблюдения установленных норм и правил хранения и складирования применяемых строительных материалов, изделий, конструкций
	Ведение журнала входного контроля и исполнительной документации по результатам входного контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Организация проведения лабораторных испытаний материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Организация отбора проб (образцов) продукции, маркировка и (или) опломбирование отобранных проб (образцов)
	Составление акта отбора проб (образцов) продукции
Необходимые умения	Анализировать качество, количество, номенклатуру применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, положений договора подряда и документов по стандартизации
	Анализировать наличие и содержание сопроводительных документов изготовителей (документов изготовителя о качестве)
	Применять требования к ведению журнала входного контроля и

	исполнительной документации по результатам входного контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Определять состав лабораторных испытаний материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Применять правила и порядок проведения лабораторных испытаний материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Выбирать и применять методики отбора проб (образцов) продукции
	Применять требования к оформлению акта отбора проб (образцов) продукции
	Применять технологии информационного моделирования при строительстве объектов капитального строительства
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
	Применять правила оформления электронных документов
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к структуре и порядку проведения контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Требования к качеству, свойствам, номенклатуре строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемым при строительстве объектов капитального строительства
	Требования к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций, используемых при организации строительного производства
	Требование к комплектности и содержанию сопроводительных документов изготовителей
	Требования к ведению журнала входного контроля и исполнительной документации по результатам входного контроля применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Правила и порядок проведения лабораторных испытаний материалов, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Методики отбора проб (образцов) продукции
	Требования к оформлению акта отбора проб (образцов) продукции
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов, а также информационной модели объекта капитального строительства

	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.1.4. Трудовая функция

Наименование	Операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ и ведение исполнительной документации	Код	A/04.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка выполнения производственных операций в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной документации, положений договора с застройщиком (техническим заказчиком), раздела общего журнала работ
	Проверка соблюдения технологических режимов, установленных организационно-технологической документацией, в процессе выполнения производственных операций
	Проверка соблюдения требований охраны труда в процессе выполнения производственных операций
	Проверка показателей качества выполнения производственных операций и их результатов в соответствии с требованиями проектной и организационно-технологической документации, документов по стандартизации
	Ведение журналов учета выполнения строительно-монтажных работ
Необходимые умения	Анализировать соответствие выполнения производственных операций требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной документации, положений договора с застройщиком (техническим заказчиком), раздела общего журнала работ
	Анализировать качество выполнения производственных операций и их результатов в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной документации, положений договора с застройщиком (техническим заказчиком), раздела общего журнала работ
	Устанавливать причины отклонений показателей качества выполнения производственных операций и их результатов
	Анализировать соблюдение технологических режимов, установленных организационно-технологической документацией, в процессе выполнения производственных операций

	Оценивать соблюдение требований охраны труда в процессе выполнения производственных операций
	Применять требования к порядку ведения журналов учета выполнения строительно-монтажных работ (общий журнал работ, специальные журналы работ)
	Применять технологии информационного моделирования при строительстве объектов капитального строительства
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
	Применять правила оформления электронных документов
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Порядок проведения операционного контроля в ходе выполнения строительно-монтажных работ
	Требования к порядку ведения исполнительной документации
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии осуществления и результатам строительно-монтажных работ при строительстве объектов капитального строительства
	Порядок проведения проверки соблюдения технологических режимов, установленных организационно-технологической документацией, в процессе выполнения производственных операций
	Порядок проведения проверки соблюдения требований охраны труда в процессе выполнения производственных операций
	Порядок ведения журналов учета выполнения строительно-монтажных работ (общий журнал работ, специальные журналы работ)
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов, а также информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие	-

характеристики	
----------------	--

3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Проведение строительного контроля заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)	Код	В	Уровень квалификации	6
--------------	---	-----	---	----------------------	---

Возможные наименования должностей, профессий	Инженер Инженер по строительному контролю
--	--

Пути достижения квалификации

Образование и обучение	Высшее образование – бакалавриат или Высшее образование (непрофильное)– бакалавриат и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительного контроля
Опыт практической работы	Не менее трех лет в области строительного контроля

Особые условия допуска к работе	Прохождение обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров Прохождение обучения и проверки знаний требований охраны труда Прохождение аттестации по промышленной безопасности Прохождение обучения мерам пожарной безопасности
Другие характеристики	Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области строительного контроля, осуществляемое не реже одного раза в пять лет

Справочная информация

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2142	Инженеры по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер по строительному контролю
ОКПДТР	22446	Инженер
Перечни ВО	2.08.03.01	Строительство

3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Входной контроль проектной и рабочей документации	Код	В/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Проверка комплектности проектной и рабочей документации
	Проверка оформления и содержания проектной и рабочей документации
	Проверка наличия отчетной документации по результатам инженерных изысканий

	Оформление несоответствий в проектной и рабочей документации в виде ведомости и ее передача проектной организации
Необходимые умения	Оценивать соответствие проектной и рабочей документации техническому заданию на проектирование
	Осуществлять оценку полного или выборочного соответствия рабочей документации утвержденным решениям в составе проектной документации
	Оценивать корректность оформления, состав и содержание проектной и рабочей документации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Анализировать наличие ссылок на нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности в части применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования, технологий
	Анализировать наличие согласований и утверждений в проектной и рабочей документации
	Анализировать наличие отчетной документации по результатам инженерных изысканий
	Оценивать достаточность информации в рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ
	Анализировать наличие требований к фактической точности контролируемых параметров строительных конструкций объектов капитального строительства
	Анализировать наличие указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие документы по стандартизации на применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование, технологии, содержащие указания о методах контроля
	Применять правила оформления несоответствий в проектной и рабочей документации в виде ведомости и ее передачи проектной организации
	Применять правила оформления электронных документов
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к наличию, комплектности и содержанию проектной и рабочей документации
	Порядок и принципы проведения проверки комплектности проектной и рабочей документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)
	Порядок и принципы проведения проверки оформления и содержания проектной и рабочей документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком)
	Правила оформления ведомости несоответствий и порядок ее передачи проектной организации
	Правила оформления электронных документов

	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.2.2. Трудовая функция

Наименование	Верификация входного и операционного контроля у подрядчика	Код	В/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Выборочная проверка применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования
	Проверку полноты и соблюдения установленных сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля проектной и рабочей документации
	Проверка наличия у лица, осуществляющего строительство, документов изготовителя о качестве применяемых им материалов, изделий, полуфабрикатов, конструкций и оборудования
	Проверка наличия у лица, осуществляющего строительство, документированных результатов лабораторного контроля
	Контроль соблюдения лицом, осуществляющим строительство, правил складирования и хранения применяемых материалов, конструкций, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Выборочная проверка выполнения производственных операций (соблюдение технологических режимов, показателей качества и результатов)
	Проверка наличия зафиксированных результатов входного контроля в журналах входного контроля и наличия протоколов испытаний, предоставляемых строительными лабораториями
	Проверка наличия зафиксированной информации в ходе операционного контроля в журналах учета выполнения работ
	Контроль правильности ведения лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком) исполнительной документации
Необходимые умения	Анализировать качество, количество, номенклатуру применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, положений договора подряда и документов по стандартизации
	Анализировать наличие у лица, осуществляющего строительство, документов изготовителя о качестве применяемых им материалов, изделий, полуфабрикатов, конструкций и оборудования
	Анализировать наличие у лица, осуществляющего строительство, документированных результатов лабораторного контроля
	Анализировать соблюдение установленных сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля проектной и рабочей документации
	Оценивать соблюдение лицом, осуществляющим строительство, правил

	складирования и хранения применяемых материалов, конструкций, изделий, полуфабрикатов и оборудования (при выявлении нарушений этих правил представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика)
	Анализировать выполнение производственных операций (соблюдение технологических режимов, показателей качества и результатов) в соответствии с требованиями нормативной, проектной и организационно-технической документации
	Анализировать наличие зафиксированных результатов входного контроля в журналах входного контроля и наличие протоколов испытаний, предоставляемых строительными лабораториями
	Анализировать наличие зафиксированной информации в ходе операционного контроля в журналах учета выполнения работ (общий журнал работ, специальные журналы работ)
	Оценивать правильность ведения лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком) исполнительной документации
	Применять правила оформления электронных документов
	Применять технологии информационного моделирования при строительстве объектов капитального строительства
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации строительного производства на строительной площадке
	Требования к документальному обеспечению строительного производства на строительной площадке
	Требования проектной документации, положений договора подряда и документов по стандартизации к применяемым строительным материалам, изделиям, конструкциям, полуфабрикатам и оборудованию
	Правила складирования и хранения применяемых материалов, конструкций, изделий, полуфабрикатов и оборудования
	Правила оформления электронных документов
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов, а также информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля

	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие характеристики	-

3.3. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Организация контроля качества результатов строительно-монтажных работ и приемка объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически-сложных и уникальных объектов), строительство которых завершено со стороны застройщика/подрядчика	Код	С	Уровень квалификации	7
Возможные наименования должностей, профессий	Главный инженер проекта Главный инженер строительной организации Главный инженер отдела капитального строительства				

Пути достижения квалификации

Образование и обучение	Высшее образование – магистратура или специалитет или высшее образование – магистратура или специалитет (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование – программы профессиональной переподготовки в области строительного контроля
Опыт практической работы	Не менее пяти лет в области организации строительства
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области строительного контроля, осуществляемое не реже одного раза в пять лет

Справочная информация

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве
ЕКС	-	Главный инженер строительной организации
	-	Главный инженер отдела капитального строительства
ОКПДТР	40759	Главный инженер отдела капитального строительства
Перечни ВО	2.08.04.01	Строительство
	2.08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений

3.3.1. Трудовая функция

Наименование	Проведение и верификация (застройщиком/подрядчиком) приемочного контроля качества результатов строительно-монтажных работ лицом, осуществляющим строительство	Код	C/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Освидетельствование выполненных работ (в том числе скрытых), конструкций (в том числе ответственных), участков инженерных сетей и оформление актов
	Проверка готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей на соответствие требованиям проектной, рабочей, организационно-технологической документации требованиям заключенного договора и документов по стандартизации
	Внесение замечаний в журналы работ по результатам приемочного контроля
	Контроль ведения журнала авторского надзора на особо опасных, технически-сложных и уникальных объектах капитального строительства
	Оформление актов приемочного процесса
	Оформление и выдача предписаний в результате выявленных нарушений приемочного контроля
	Проверка наличия результатов (приемочных документов) приемочного контроля
Необходимые умения	Устанавливать показатели качества строительства объектов капитального строительства
	Применять порядок проведения освидетельствования выполненных работ (в том числе скрытых), на которые оформляется исполнительная документация, скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию, на которые оформляется исполнительная документация
	Анализировать соответствие готовых конструкций, элементов этих конструкций, смонтированного оборудования и готовых поверхностей требованиям проектной, рабочей, организационно-технологической документации требованиям заключенного договора и документов по стандартизации
	Анализировать соответствие ведения журнала авторского надзора на особо опасных, технически-сложных и уникальных объектах капитального строительства требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Применять порядок внесения замечаний в журналы работ по результатам приемочного контроля
	Применять правила оформления актов приемочного процесса
	Применять способы оформления электронных документов
	Применять правила оформления и выдачи предписаний в результате выявленных нарушений приемочного контроля
	Применять требования к оформлению результатов (приемочных документов) приемочного контроля
	Применять правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля

	Выбирать приемы производственной коммуникации в строительной организации
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля (авторского надзора) и государственного строительного надзора
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения приемочного контроля качества результатов строительномонтажных работ
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации освидетельствования выполненных работ (в том числе скрытых), конструкций (в том числе ответственных), участков инженерных сетей
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к проведению верификации приемочного контроля качества результатов строительномонтажных работ
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения авторского надзора, в том числе особо опасных, технически-сложных и уникальных объектов капитального строительства
	Показатели качества строительства объектов капитального строительства
	Порядок внесения замечаний в журналы работ по результатам приемочного контроля
	Правила оформления документации по результатам приемочного контроля
	Правила оформления и выдачи предписаний в результате выявленных нарушений приемочного контроля
	Требования к оформлению результатов (приемочных документов) приемочного контроля
	Правила работы в специализированных программных средствах, используемых для разработки и ведения исполнительной и учетной документации в строительстве
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации	
Требования охраны труда и мер пожарной безопасности	
Другие характеристики	-

3.3.2. Трудовая функция

Наименование	Проведение застройщиком/подрядчиком заключительной оценки (совместно с лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком)) соответствия законченного строительством объекта требованиям технических регламентов, проектной документации и условиям договоров технологического присоединения к сетям инженерного обеспечения	Код	С/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Трудовые действия	Организация наладки и опробования оборудования, пробного производства продукции и мероприятий по подготовке объекта к эксплуатации
	Предоставление заявления о соответствии законченного строительством объекта требованиям технических регламентов и проектной документации с комплектом итоговой исполнительной документации
	Проведение оценки выполнения строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации
	Формирование пакета документов, необходимого для получения заключения о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и утвержденной проектной документации
	Предъявление законченного строительством объекта органам государственного строительного надзора
	Формирование пакета документов, требуемых для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	Организация хранения и передача исполнительной документации (включая данные информационной модели) для последующей технической эксплуатации
Необходимые умения	Применять правила проведения наладки и опробования оборудования, пробного производства продукции и мероприятий по подготовке объекта к эксплуатации
	Применять правила предоставления лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком), заявления о соответствии законченного строительством объекта требованиям технических регламентов и проектной документации с комплектом итоговой исполнительной документации
	Оценивать выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи

	представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации
	Анализировать комплектность пакета документов, необходимого для получения заключения о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и утвержденной проектной документации
	Применять требования к порядку предъявления законченного строительством объекта органам государственного строительного надзора
	Анализировать комплектность пакета документов, требуемых для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	Определять условия хранения исполнительной документации (включая данные информационной модели)
	Применять требования к порядку передачи исполнительной документации (включая данные информационной модели) для последующей технической эксплуатации
	Применять технологии информационного моделирования при строительстве объектов капитального строительства
	Просматривать и извлекать данные информационных моделей, созданных специалистами
	Использовать регламентированные форматы файлов для обмена данными информационных моделей
	Выбирать алгоритм передачи данных информационной модели объекта капитального строительства
	Применять правила оформления электронных документов
	Применять правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Выбирать приемы производственной коммуникации в строительной организации
Необходимые знания	Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля (авторского надзора) и государственного строительного надзора
	Порядок проведения заключительной оценки (совместно с лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком)) соответствия законченного строительством объекта требованиям технических регламентов, проектной документации и условиям договоров технологического присоединения к сетям инженерного обеспечения
	Порядок проведения наладки и опробования оборудования, пробного производства продукции и мероприятий по подготовке объекта к эксплуатации
	Порядок предоставления лицом, осуществляющим строительство (подрядчиком), заявления о соответствии законченного строительством объекта требованиям технических регламентов и проектной документации с комплектом итоговой исполнительной документации
	Порядок подписания акта приемки, выполняемой по завершении

	строительства, реконструкции объекта капитального строительства
	Требования к составу пакета документов, необходимого для получения заключения о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и утвержденной проектной документации
	Порядок предъявления законченного строительством объекта органам государственного строительного надзора
	Требования к составу пакета документов, требуемых для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	Требования к организации хранения исполнительной документации (включая данные информационной модели)
	Порядку передачи исполнительной документации (включая данные информационной модели) для последующей технической эксплуатации
	Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов, а также информационной модели объекта капитального строительства
	Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства
	Правила оформления электронных документов
	Правила ведения деловой переписки по вопросам строительного контроля
	Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
	Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации
	Требования охраны труда и мер пожарной безопасности
Другие характеристики	-

IV. Сведения об организациях– разработчиках профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

Совет по профессиональным квалификациям в строительстве, город Москва
Председатель Ишин Александр Васильевич

4.2. Наименования организаций-разработчиков

1.	Ассоциация «Национальное объединение строителей», город Москва
2.	ФАУ «РосКапСтрой», город Москва
3.	ФГБУ «ВНИИ Труда» Минтруда России, город Москва
4.	ООО «Центр исследований», город Москва

V. Сокращения, используемые в профессиональном стандарте

¹ Общероссийский классификатор занятий.

² Приказ Минтруда России от 29.09.2014 N 667н (ред. от 09.03.2017) О реестре профессиональных стандартов (перечне видов профессиональной деятельности).

³ Общероссийский классификатор видов экономической деятельности.

⁴ Приказ Министерства здравоохранения РФ от 28 января 2021 г. N 29н "Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к

осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры" (с изменениями и дополнениями)

⁵ Постановление Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464 (ред. от 12.06.2024) "О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда" (вместе с "Правилами обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда")

⁶ Федеральный закон "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" от 21.07.1997 N 116-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

⁷ Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.11.2021 N 65974).

⁸ Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.

⁹ Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.

¹⁰ Приказ Министерства образования и науки РФ от 12 сентября 2013 г. N 1061 «Об утверждении перечней специальностей и направлений подготовки высшего образования».